

## JUNGTINĖS VEIKLOS SUTARTIS Nr. JVS 25-06.09

Ši Jungtinės veiklos sutartis, toliau vadinama „**Sutartimi**“, sudaryta Alytaus mieste, du tūkstančiai dvidešimt penktų metų birželio mėnesio devintą dieną tarp:

**Uždarnosios akcinės bendrovės „CONER“ kodas: 302921892,**

PVM mokėtojo kodas: LT100007649416

teisinė forma: uždaroji akcinė bendrovė,

buveinės adresas: Ūdrijos g. 38, Alytus

registro duomenų tvarkytojas: VĮ Registrų centras,

toliau vadinama **CONER**,

atstovaujamos direktoriaus Edvardo Bielskio,

**Uždarnosios akcinės bendrovės „Šviesos skaitiklis“, kodas: 304713609,**

PVM mokėtojo kodas: LT100011669816

teisinė forma: uždaroji akcinė bendrovė,

buveinės adresas: Ūdrijos g. 38, Alytus

registro duomenų tvarkytojas: VĮ Registrų centras,

toliau vadinama „**Šviesos skaitiklis**“,

atstovaujamos direktorės Akvilės Gražulienės

toliau „**CONER** ir „**Šviesos skaitiklis**“ kartu vadinamos **Partneriais**.

ATSIŽVELGDAMI Į TAI, KAD:

(A) **Alytaus miesto savivaldybės administracija** (toliau – **Perkančioji organizacija**) vykdo Gyvenamosios paskirties pastato Statybininkų g.107A, Alytuje statybos darbų pirkimą (toliau vadinamą **Konkursu**);

(B) **Partneriams**, norint pateikti tinkamą bendrą **Konkurso** pasiūlymą **Perkančiajai organizacijai**, kad jis būtų pripažintas geriausiu, bei tinkamai įvykdyti **Konkurso** bei kitus su **Konkursu** susijusius įsipareigojimus, reikia apjungti **Partnerių** organizacinį, gamybinį ir finansinį potencialą;

(C) **Partneriai** siekia veikti kartu ir pateikti bendrą pasiūlymą **Konkursui** bei bendradarbiauti šioje sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka vykdant sutartį su **Perkančiąja organizacija**;

**Partneriai**, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Civiliniu kodeksu, susitaria savanoriškai apjungti **Partnerių** organizacinį, gamybinį, finansinį potencialą ir sudaryti jungtinės veiklos sutartį, toliau vadinamą **Sutartimi**:

### 1. Sutarties dalykas

(1) Šia **Sutartimi Partneriai** apjungia organizacinį ir finansinį potencialą, profesines žinias ir įgūdžius ir susitaria kartu dalyvauti **Konkurse** kaip bendrai veiklai susivieniję asmenys, pateikdami vieną bendrą **Konkurso** pasiūlymą ir vykdydami **Konkurso** užduotis, taip pat susitaria bendradarbiauti vykdant sutartį, sudarytą tarp **Partnerių** ir **Perkančiosios organizacijos**. Kiekvienas iš **Partnerių** finansuoja savo pasiūlymo dalies tinkamą parengimą.

(2) **Partnerių** bendri reikalai tvarkomi jų susitarimu, remiantis šia **Sutartimi** bei papildomų **Partnerių** susitarimų nustatytais reikalavimais.

(3) **Partneriai** įsipareigoja veikti vieningai bendram šios Sutarties 1.1 punkte nurodytam tikslui pasiekti, vadovaudamiesi teisingumo, ekonomiškumo, sąžiningumo principais.

- (4) **Partneriai** pareiškia, kad yra tinkamai įregistruoti ir veikiantys pagal Lietuvos Respublikos įstatymus juridiniai asmenys. **Partnerių** atstovai turi visus būtinus įgalinimus šiai Sutarčiai pasirašyti ir vykdyti priimtus įsipareigojimus.

## **2. Partnerių tarpusavio santykiai ir įnašai į jungtinę veiklą**

- (1) **Partneriai** susitaria, kad pagrindinis **Partneris** jungtinėje veikloje yra **CONER**. **Konkurso** laimėjimo atveju, **CONER Partnerių** vardu bus įgaliotas pasirašyti statybos darbų sutartį su **Perkančiąja** organizacija, priimti **Perkančiosios organizacijos** instrukcijas dėl **Sutarties** vykdymo, įskaitant lėšų iš **Perkančiosios organizacijos** priėmimą. Kiekvienas **Partneris** įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 (tris) dienas perduoti kitam **Partneriui** visą informaciją, susijusią su dalyvavimu **Konkurse** ir **Sutarties** vykdymu, arba informuoti kitą **Partnerį** nedelsdamas, jeigu tokios informacijos pateikimas laiku gali kitam **Partneriui** turėti esminės reikšmės.
- (2) Darbus Užsakovui perduoda **CONER**. **CONER** gali atsisakyti priimti darbus iš kito **Partnerio** tik tuo atveju, jeigu juos atsisako priimti Užsakovas.
- (3) Lėšas, gautas iš **Perkančiosios organizacijos**, **CONER** privalo pervesti kitam **Partneriui** ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo jų gavimo dienos.
- (4) Jungtinės veiklos reikalus sprendžia ir vykdo **Partneriai** bendrai savo funkcijų ribose pagal šią **Sutartį**, taip pat kitus **Partnerių** susitarimus.
- (5) **Partnerių** tarpusavio atsakomybės tikslais nustatoma, kad bet kokie susitarimai, įsipareigojimai ar kiti veiksmai, kurių pagrindu gali atsirasti įsipareigojimai abiem ar kitam nei pagrindiniam **Partneriui**, gali būti atliekami tik prieš tai gavus kito **Partnerio** sutikimą. Šiame punkte nustatyta tvarka sutikimo negavus, jei tokiame veiksmui vėliau kitas **Partneris** nepritaria, visos pasekmės ir atsakomybė tenka **Partneriui**, priėmusiam sprendimą be sutikimo.
- (6) Šia **Sutartimi** **CONER** direktoriui **Edvardui Bielskiui** suteikiamas įgaliojimas pasirašyti ir pateikti Konkursinį pasiūlymą **Partnerių** vardu ir, laimėjus konkursą, pasirašyti sutartį **Partnerių** vardu, taip pat teikti paklausimus bei atsakymus **Perkančiajai organizacijai**, susijusius su **Konkursu**.
- (7) Šalys susitaria, kad, **Partneriams** laimėjus konkursą, sutartyje su **Perkančiąja** organizacija būtų įtvirtinta, jog **CONER** atliks sklypo sutvarkymo, statinio architektūros ir konstrukcijų, elektrotechnikos, elektroninių ryšių, apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir gaisrinės signalizavimo, gaisrinės saugos darbus bei išpildomosios – vykdomosios dokumentacijos paruošimo darbus, kurie numatyti konkurso pirkimo dokumentuose, „Šviesos skaitiklis“ atliks vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo, lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šilumos tiekimo ir gamybos darbus (lauko ŠT ir šilumos punktas), kurie numatyti konkurso pirkimo dokumentuose. Šiame **Sutarties** papunktyje nurodyti darbai laikomi **Partnerių** įnašais į jungtinę veiklą. **Partnerių** įnašai netampa jų bendrąja nuosavybe.
- (8) Šalys susitaria, kad kiekvienas iš **Partnerių** apmokės tas išlaidas, kurios bus susijusios su atitinkamo **Partnerio** įsipareigotais atlikti darbais (**Sutarties** 2 punkto (7) papunktis), t.y. visiškai finansuos savo **Sutarties** dalies įvykdymą.
- (9) Kiekvienas **Partneris** savarankiškai moka mokesčius nuo gautų pajamų, kuriuos privalo mokėti pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.
- (10) **Partneriai** susitaria, kad jie turi teisę pasitelkti trečiuosius asmenis savo darbų daliai pagal sutartį atlikti be atskiro kitų **Partnerių** sutikimo.
- (11) **Partneriams** bus vienodai privaloma sutartis su **Perkančiąja** organizacija ir visos jos sąlygos.
- (12) Šia Jungtinės veiklos sutartimi nustatytų **Partnerių** keitimas yra laikomas esminiu sutarties pažeidimu, išskyrus išimtis, numatytas Lietuvos Respublikos įstatymuose, ir gavus išankstinį raštišką **Perkančiojo** subjekto sutikimą.

## **3. Partnerių atsakomybė**



- (1) **Partneriai** įsipareigoja nekeisti **Sutarties** be išankstinio **Perkančiosios organizacijos** sutikimo **Sutarties** įgyvendinimo metu.
- (2) **Partneriai** už iš šio **Konkurso** ar jo pagrindu sudaromos sutarties kylančių prievolių **Perkančiajam** subjektui ir įsipareigojimų nevykdymą (įskaitant ir tokius iš sutarties kylančius bendrus įsipareigojimus, kurie savo esme tęstųsi ilgiau nei sutarties ar JVS terminas) atsako solidariai.
- (3) Atsakomybė už **Sutarties** nevykdymą arba netinkamą įvykdymą **Partneriams** nustatoma pagal Lietuvos Respublikos įstatymus. Pagal sudarytas atskiras sutartis ir / ar priimtus individualius įsipareigojimus **Partneriai** atsako individualiai.
- (4) Vienas kito atžvilgiu **Partneriai** atsako proporcingai savo įnašo dalies dydžiui.
- (5) **Partneris**, nutraukęs **Sutartį** savo iniciatyva, turi atlyginti kitam **Partneriui** dėl **Sutarties** nutraukimo padarytus tiesioginius nuostolius.

#### **4. Ginčų sprendimas**

- (1) Esant nesutarimams, ginčai, kylantys iš sutartinių ar kitų teisinių santykių, sprendžiami derybų keliu. Šalims nesusitarus, ilgiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

#### **5. Force majeure (nenugalimos jėgos aplinkybės)**

- (1) **Partneriai** neatsako už visišką arba dalinį iš **Sutarties** kylančių įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu tai atsitinka dėl nenugalimos jėgos veikimo, vadovaujantis LR Civilinio kodekso ir kitų teisės aktų reikalavimais, ir jeigu tos priežastys tiesiogiai paveikė **Sutarties** ar susijusių su ja kitų **Sutarčių** vykdymą. Tada įsipareigojimų pagal **Sutartį** vykdymo terminai nukeliami, priklausomai nuo šių aplinkybių veikimo pradžios. Tuo atveju, jeigu *force majeure* aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip mėnesį arba ekspertų prognozuojama jų trukmė ne mažiau kaip mėnuo ir dėl to **Partneris** negali vykdyti savo įsipareigojimų pagal **Sutartį**, kitas **Partneris** turi teisę nutraukti **Sutartį** tokio **Partnerio** atžvilgiu. **Partneris**, kuris neteko galimybės vykdyti įsipareigojimų pagal **Sutartį**, privalo apie aplinkybių veikimo pradžią ir įsipareigojimų vykdymo nutraukimą tuojau pat, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo jų veikimo pradžios, raštu pranešti kitam **Partneriui**.

#### **6. Sutarties galiojimas, nutraukimas ir pasibaigimas.**

- (1) **Sutartis** įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki:
  - i. sprendimo dėl **Konkurso** laimėtojo paskelbimo dienos, tuo atveju, jei bendras **Partnerių Konkurso** pasiūlymas nepripažįstamas **Konkurso** laimėtoju;
  - ii. pilno Objekto darbų užbaigimo, jei bendras **Partnerių Konkurso** pasiūlymas pripažįstamas **Konkurso** laimėtoju.
- (2) Ši **Sutartis** gali būti nutraukta tik rašytiniu abiejų **Partnerių** susitarimu.
- (3) Visi **Sutarties** priedai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu, pasirašyti **Partnerių**, parašai patvirtinti Šalių antspaudais. Visi **Sutarties** pakeitimai, papildymai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu, pasirašyti **Partnerių**, parašai patvirtinti Šalių antspaudais.
- (4) **Partneris** neturi teisės be kito **Partnerio** raštiško sutikimo perleisti visų ar dalies savo teisių ir pareigų pagal šią **Sutartį**.
- (5) **Partneriai** laiko paslapyje informaciją, susijusią su **Sutartimi**, kitokią neskelbtiną viešai informaciją. **Partneriai** turi teisę atskleisti informaciją tik **Sutarties** tikslais ir tik tiek, kiek tai reikalinga (pavyzdžiui **Partnerių** akcininkams). Tuo atveju, jeigu informaciją atskleisti reikalauja teisėsaugos institucijos ar kitos institucijos, turinčios teisę gauti konfidencialią informaciją *ex officio*, **Partneris** turi atskleisti tik tiek informacijos, kiek būtinai reikalinga ir apie tai pranešti kitam **Partneriui**.

- (6) Ši **Sutartis** sudaryta dviem vienodos juridinės galios egzemplioriais – po vieną kiekvienam **Partneriui**, vieną skaitmeninę egzemplioriaus kopiją CONER įsipareigoja pateikti **Perkančiajai organizacijai** kartu su pasiūlymais.

#### 7. Šalių rekvizitai.

Pranešimai, įspėjimai ar paskelbimai pateikiami **Partneriams** tokiais jų žemiau nurodytais adresais:

<b>CONER</b>
<b>UAB CONER</b> adresas korespondencijai: Ūdrijos g. 38, LT-62411 Alytus telefonas: +370 636 33104 elektroninis paštas: <a href="mailto:info@coner.lt">info@coner.lt</a>
<b>„Šviesos skaitiklis“</b>
<b>UAB „Šviesos skaitiklis“</b> adresas korespondencijai: Ūdrijos g. 38, LT-62411 Alytus Telefonas: +370 618 66899 elektroninis paštas: <a href="mailto:info@skaitiklis.eu">info@skaitiklis.eu</a>

Aukščiau nurodytu adresu **Partneriui** pateiktas raštiškas pranešimas, įspėjimas ar kitokia korespondencija yra laikoma tos Šalies gauta ir jai žinoma: (i) tą pačią dieną, kai ji įteikiama asmeniškai; (ii) įteikimo dieną, kai siunčiama registruotu paštu; (iii) sekančią darbo dieną po jų išsiuntimo, kai siunčiami elektroniniu paštu (patvirtinimas, kad išsiųsta turi būti išsaugotas); jei kiekvienu atveju yra teisingai nurodytas adresas, pagal šioje Sutartyje nurodytuosius. Apie adreso pasikeitimą **Partneriai** įsipareigoja ir privalo nedelsiant, per įmanomai trumpiausią terminą informuoti kitus **Partnerius**.

Šalys pareiškia, kad **Sutartis** atitinka jų valią, **Sutarties** prasmė ir pasekmės Šalims aiškios.

**UAB CONER** direktorius Edvardas Bielskis

A.V.



**UAB „Šviesos skaitiklis“** direktorė Akvilė Gražulienė

A.V.

